



المؤتمر الإسلامي للأوقاف
Endowments Islamic Conference
أوقف ... لأجر لا يتوقف

الأوقاف والتنمية الإعلامية

#أوقف_لأجر_لايتوقف

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

اسم ورقة العمل خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي

اسم المتحدث يوسف بن حسن خلاوي



خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي

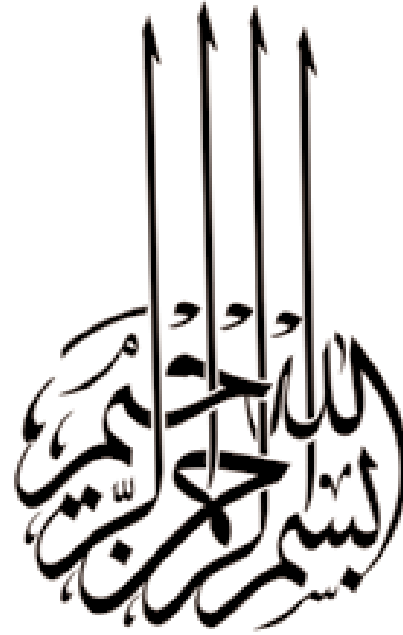
ورقة مقدمة للمؤتمر الإسلامي للأوقاف

مكة - المحرم ١٤٣٨

يوسف حسن خلاوي

نائب رئيس اللجنة التنفيذية

وقف إقرأ للإنماء والتشغيل



الفهرس

الصفحة	الموضوع	م
5	المدخل	1
6	أهم خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي	2
6	الوقف مؤسسة استثمارية	2/1
7	الوقف كيان مستقل	2/2
8	الوقف مؤسسة دائمة	2/3
9	الوقف مؤسسة استثمارية لا توزع أرباحاً	2/4
10	التوصيات	3



مدخل: ماذا صنع الوقف في تاريخنا ؟ استعراض لأبرز آثاره الاقتصادية

المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف .. للجر لا يتوقف

- تحقيق الاستقرار الكامل لبعض المجالات : التعليمي ، الطبي
- توفير الموارد الكافية والمستقرة لأعمال " البحث والتطوير

أهم خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي.

1- الوقف مؤسسة استثمارية

ويتأكد هذا خاصة في الأوقاف متعددة الأصول ، وفي الأوقاف الكبيرة فصاعدا .

ينبغي عليه:

- الحرص على اختيار الأصول ذات الأداء الاستثماري الجيد للإيقاف من قبل الموقف .

- وجوب وجود استراتيجيات استثمارية للوقف ، خاصة للأوقاف المتوسطة الحجم فصاعدا

- اختيار النظار وفق مجموعة من الخبرات ومن أهمها : الخبرات الاستثمارية

- (قياس عمل الإدارة) النظار (من خلال الأداء الاستثماري) كأى مؤسسة استثمارية

أهم خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي.

٢- الوقف كيان مستقل

كل وقف هو كيان مستقل وجهة اعتبارية قادرة على إنشاء مختلف التعاقدات والإلتزامات وهو ليس كيانا حكوميا ، ولا قطاعا خاصا . مما يبعده عن حساسيات وقيود كلا القطاعين ، كما أنه ليس جهة خيرية بحتة.

ينبغي عليه:

- ضرورة تطوير الأنظمة لتعطي الأوقاف هذه الاستقلالية .
- تحديد دور الجهات الحكومية في ضبط تسجيل الأوقاف ورقابة أداء القائمين عليها بما يحقق مصلحة الوقف حسب شرط الواقف.
- اعتماد نموذج الوقف في الاستثمارات الحكومية في البنى التحتية، والمشروعات طويلة المدى ، وذات الربحية الضعيفة ، ومشروعات الخصخصة.

أهم خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي

٣- الوقف مؤسسة دائمة :

ينبني عليه :

- تقديم اعتبار ديمومته على أي اعتبار آخر في إنفاق الربح ، ولو استهلك ذلك كامل الربح .
- ضرورة ضبط الأصول الوقفية ضبطا محكما في توصيف الأصل ، وفي الاحتياط له (في الأموال المنقولة) خاصة في الأوراق المالية اليوم
- ضرورة وضع خطط طويلة المدى في الاستثمارات الوقفية خلافا لغيرها من الاستثمارات.
- ضرورة التمييز بين الأصول الموقوفة والأصول غير الموقوفة التابعة للوقف ، خاصة في الأوقاف الكبيرة فصاعدا.
- الاستفادة من الأوقاف في استثمارات البنى التحتية.

أهم خصائص الوقف المؤثرة في أدائه الاقتصادي

٤- الوقف مؤسسة استثمارية لا توزع أرباحا

وهذا ما يجعل كامل العائد لِنفع المجتمع ، فهو إما للإنفاق على المصارف وإما لدعم الأصل.

وينبني عليه سوى ذلك :

أن إمكانات الوقف الاستثمارية أعلى من أي كيان آخر:

- استخدام جزء من العائد في تقوية أصوله وفي التوسع مما يجعل معدلات نموه أعلى من أي جهة أخرى

- وضع نسبة لاستثمارات عالية المخاطر بدون تأثير أصل الوقف ولا ريعه ولا جهاته المرصود لها

- توفير موارد عالية لأعمال البحث والتطوير أكبر من أي جهة هادفة للربح) وهذا في الأوقاف التي لا تكون مرصودة أصلا لأعمال البحث والتطوير)، وهذا ما يعطي الأوقاف فرصة لأن تكون قائدة الابتكار في كل مجال تعمل فيه.

التوصيات

- ضرورة سن نظام أوقاف في كل دولة إسلامية لا يوجد فيها نظام أوقاف
- ضرورة تطوير أنظمة الأوقاف لتواكب التطور الهائل في عالم الاستثمار وتعقيدات أدواته
- أهمية دراسة الأدوات الوقفية دراسة جادة و معمقة لاستعمالها من قِبَل الأجهزة الحكومية
- أهمية تطوير الاجتهاد الفقهي في أبحاث الوقف خصوصا وفي الأدوات المالية عموما لتواكب عالم الاستثمار اليوم بما يشمله من نظم مالية ومحاسبية....
- أهمية تركيز الدول على تطوير آليات تسجيل الأوقاف ورقابة أدائها وعدم تجاوز هذا الدور إطلاقا.
- ضرورة نظر الموقفين المعمق - قبل توثيق وثيقة الوقف - وفق نظرهم عند بدء أي مشروع تجاري ، فالأجر عند الله لكن تجويد العمل عندهم

شكراً لـإستماعكم

تابعونا على وسائل التواصل الإجتماعي

     /eicmakkah



 www.eicmakkah.com

بالتعاون مع



الشركاء الإستراتيجيون



تنظيم وتنفيذ

